

Zasady dostępu i realizacji prac na infrastrukturze CONNECT

Wymagania obowiązujące Obcych Wykonawców w przypadku prowadzenia prac:

- na infrastrukturze telekomunikacyjnej,
- w skrzyżowaniu z infrastrukturą telekomunikacyjną,
- w bezpośrednim zbliżeniu do infrastruktury telekomunikacyjnej stanowiącej własność lub zarządzanej przez CONNECT.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami należy projektować i budować zapewniając poszanowanie interesów osób trzecich

[art. 5 ust. 1 pkt 9 Prawa budowlanego]

Poszanowanie praw własności oraz zapewnienie bezpieczeństwa dla zasobów wszystkich użytkowników korzystających z zasobów gruntowych wymaga uwzględnienia w realizowanym projekcie, na etapie jego projektowania i realizacji, zasobów koniecznych m.in. dla rozwiązania problemów związanych koniecznością ingerencji w istniejącą infrastrukturę oraz przypadków zbliżeń i skrzyżowań.

Uwaga! Prace realizowane w zbliżeniu rozumiemy jako prace przy budowie obiektu budowlanego na odcinku realizowanym wzdłuż linii telekomunikacyjnej lub kanalizacji kablowej w odległości mniejszej niż określona w Rozporządzeniu Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. 2023 poz. 1040).

Odległość podstawowa wskazana w Rozporządzeniu jest parametrem, którego naruszenie sprowadza ryzyko dewastacji infrastruktury. Naruszenie odległości podstawowej ma miejsce także na skutek odstępstwa od dokumentacji projektowej wynikające np. z:

- błędów projektowych/geodezyjnych,
- niwelacji terenu,
- przemieszczenia się obiektu związanego z ruchami tektonicznymi zwłaszcza w obszarach wyrobisk górniczych.

W celu zweryfikowania przebiegu trasowego mediów ujawnionych w projekcie (w zasobach geodezyjnych) należy wykonywać ręczne przekopy kontrolne potwierdzające faktyczną lokalizację infrastruktury.

W przypadku przystępowania do realizacji prac należy:

- uzyskać warunki techniczne na przebudowę sieci z CONNECT,
- uzgodnić dokumentację projektową z CONNECT,
- wystąpić o uzyskanie zgody oraz zapewnienie nadzoru przedstawicieli CONNECT nad planowanymi pracami,
- spisać protokół przekazania placu budowy z CONNECT
- wykonać prace pod nadzorem przedstawicieli CONNECT
- opracować dokumentację powykonawczą i geodezyjną dokumentację powykonawczą oraz przekazać je do CONNECT
- spisać protokół odbioru końcowego jako potwierdzenie zakończenia prowadzonych prac.

Wszelkie prace prowadzone na infrastrukturze, w skrzyżowaniu lub zbliżeniu realizowane są pod nadzorem przedstawicieli CONNECT oraz wymagają:

- nadzoru właścicielskiego – w przypadku prowadzenia przez osoby trzecie prac:
 - na infrastrukturze telekomunikacyjnej stanowiącej własność lub zarządzanej przez CONNECT,
 - w kolizji z infrastrukturą telekomunikacyjną stanowiącą własność lub zarządzanej przez CONNECT.
- w bezpośrednim zbliżeniu do infrastruktury telekomunikacyjnej stanowiącej własność lub zarządzanej przez CONNECT, jeżeli prace te mogą stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa lub jakości utrzymania tej infrastruktury, a konieczność sprawowania nadzoru właścicielskiego wskazano w wydanych przez CONNECT warunkach technicznych oraz w przypadku opinii o konieczności świadczenia nadzoru wydanej przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji na Naradzie Koordynacyjnej,
- odbioru końcowego – w przypadku realizacji prac w oparciu o wydane przez CONNECT warunki techniczne na budowę, przebudowę i remont infrastruktury stanowiącej własność lub zarządzanej przez CONNECT, czynnością potwierdzającą zakończenie i realizację prac zgodnie z wymaganiami CONNECT określonymi w warunkach technicznych będzie dokonanie odbioru końcowego potwierdzone spisaniem protokołu końcowego.

Nadzór właścicielski i odbiór końcowy wykonują upoważnieni przedstawiciele CONNECT.